РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

КОУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КОУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от «20» ноября 2018 № 66

Принято Советом народных депутатов

Коуринского сельского поселения

20.11.2018

О внесении дополнений и изменений в решение Совета народных депутатов Коуринского сельского поселения от 27 декабря 2017 № 49.  
«Об установлении на территории муниципального образования «Коуринское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от «06» октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) муниципального образования «Коуринское сельское поселение», Совет народных депутатов Коуринского сельского поселения

**РЕШИЛ**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Коуринского сельского поселения от 27 декабря 2017 № 49 «Об установлении на территории муниципального образования «Коуринское сельское поселение» налога на имущество физических лиц» следующие дополнения и изменения:

1.1 Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования следующее имущество:

1. жилой дом, часть жилого дома;
2. квартира, часть квартиры, комната;
3. гараж, машино-место;
4. единый недвижимый комплекс;
5. объект незавершенного строительства;
6. гараж или машино-место, расположенные в объектах недвижимости торгового, офисного и бытового назначения, включенных в соответствующий перечень субъекта Российской Федерации;
7. иные здание, строение, сооружение, помещение.

В целях Главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.».

1.1. пункт 5 изложить в новой редакции следующего содержания:

«5. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

5.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

5.2. 0,1 процента в отношении частей жилых домов;

5.3. 0,1 процента в отношении квартир;

5.4. 0,1 процента в отношении частей квартир;

5.5. 0,1 процента в отношении комнат;

5.6. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

5.7. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

5.8. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 5.10. настоящего Решения;

5.9. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5.10. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=14325347DEA7657C12BED0997BE7CB208671E7361AFF4295DBF818ADF3E438C5C09AF26D565A572FBD59CFCAEBC6D7BA253344B02C3DE0P9H) настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=14325347DEA7657C12BED0997BE7CB208671E7361AFF4295DBF818ADF3E438C5C09AF26D535D5A2FBD59CFCAEBC6D7BA253344B02C3DE0P9H) настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5.11. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

1.2. подпункт 7.2. пункта 7 изложить в новой редакции следующего содержания:

«7.2. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1. квартира, часть квартиры или комната;
2. жилой дом или часть жилого дома;

3) помещение или сооружение, используемое физическими лицами, осуществляющими профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

4) хозяйственное строение или сооружение, используемое физическими лицами - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

1. гараж или машино-место.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=6F8D87837EB155B886D584EDCA0D7E74CA63C2DA4EA71E6266F332F4AF4B7B24378B7F8386EC8DA3970CE7CD4A81B37ED1A13F27B171C6ZBj3H) Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц, с 1 января 2017

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Красная Шория», на странице в сети Интернет по адресу: <http://atr.my1.ru/index/normativnye_kourinskogo/0-539>., и информационном стенде Администрации Коуринского сельского поселения.

Председатель

Совета народных депутатов

Коуринского сельского поселения О.А.Балабанова

Глава Коуринского

сельского поселения О.А.Балабанова